



7. napirend

Előterjesztés

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2023. június 28-i ülésére

DUNAKILITI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86.

Telefon/fax: 96/671-033,

Telefon: 96/671-037

polgarmester@dunakiliti.hu

dunakiliti.hu

viragosdunakiliti.hu

Tárgy:

Sportcsarnok fűtéskorszerűsítése

Előterjesztő:

Kovács Andor Tamásné polgármester

Készítette:

Kovács Andor Tamásné polgármester

Tárgyalás módja:

Az előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Szavazás módja:

Nyílt szavazás, a határozati javaslat elfogadásához – figyelemmel az Mötv. 47. § (2) bekezdésére és 50. §-ára – a az önkormányzati képviselők több mint felének igen szavazata szükséges.

Dunakiliti, 2023. május 24.

Kovács Andor Tamásné sk.

polgármester

dr. Odonics Aliz sk.

jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A háborús helyzet és az energiaválság nyomán 2022 novemberében szembesültünk azzal, hogy Sportcsarnokunk elavult fűtési rendszere csak magas költséggel üzemeltethető. Ezért döntött úgy a Képviselő-testület, hogy a 2022-2023. tanév II. félévében csak temperáló fűtés kerül beállításra (javasolt 8 C-fok), és egy-egy rendezvény (pl. iskolás farsang, veradás) esetén emeljük fel a kívánt fűtési hőmérsékletet. Minderre a Tankerület vezetőjével, dr. Nagy Adállal való személyes egyeztetés nyomán került sor. Az iskolások és a DKSE pingpong szakosztálya is használta/használja ezen körülmények között a csarnokot mind a mai napig. Így fűtési és világítási költség is jelentkezett az épületben az elmúlt hónapokban.

A Képviselő-testület arról is döntött a sportcsarnok fűtőkorszerűsítésről. A költségvetésbe bekerült nettó 15.500.000 Ft-tal, bruttó 19.685.000 Ft-tal a felújítás.

2023. március 14-én rendkívüli testületi ülés keretében tárgyalta a képviselő-testület Horváth Ferenc tervező szakmérnök javaslatát, amiben sötétsugárzók felhelyezésére tett javaslatot a küzdőtérre, és kondenzációs gázkazán biztosítaná a kiszolgáló helyiségek fűtését és a melegvíz ellátást. A testületi ülés előtt helyszíni bejáráson is voltunk a Sárközi Lakatosüzemben, ahol ugyancsak ilyen sötétsugárzókkal történik a fűtés.

Ekkor írásban vagy a helyszínen a képviselők így nyilatkoztak:

„A Sportcsarnok fűtésénél jó az irány és megfelelő megoldás, ha ez a rendszer kiegészül egy új kondenzációs gázkazánal is.”

A képviselő-testület 2023. március 14-i döntése nyomán megrendeltük a terveket a fűtőkorszerűsítésre.

Időközben felmerült az is, hogy a sötétsugárzókat Sportcsarnokban védeni kell, hiszen a labdajátékok alkalmából ezek sérülhetnek. Ezen labdavédő rács előzetes tervét is elkészítette Horváth Ferenc, ill. tárgyaltunk a Sárközi üzemmel is a tartókonzolok és a labdavédő rács legyártásáról. Az üzem a konzolokat igen, de a rácsot nem tudta vállalni. Megoldást keresve helyszíni szemlére mentünk a tervezővel két olyan sportcsarnokba, ahol információink szerint jól működik a sötétsugárzós fűtés. Jártunk Gönyűn és Győrladaméron. Mindkét helyen pozitív tapasztalatokról számoltak be.

A tervek elkészülte nyomán indult meg az árajánlatkérés többszöri személyes egyeztetéssel.

Fontos tudni, hogy a Sportcsarnok fűtését az iskolaépület alatti pincehelyiségben működő 2 50 KW-os kazán működteti jelenleg. Ezeket tervezzük kiváltani, a rendszert átépíteni, a villamos háttérrel biztosítani ehhez. A sötétsugárzó készülékekből 3 az oldalfalra kerülne és 2 a mennyezetre. Az oldalfalnál külön falfűrést is meg kell rendelni, mert azt nem minden cég vállalja. Szükség van előre is, mely ugyancsak komoly költséget tesz ki, bár az egyik kivitelező ezt ingyen vállalná nemcsak a saját munkájához, hanem a többi munkafolyamathoz is.

Bár kértünk ajánlatot Kübler-készülékre is, de végül a Helios-készülékek mellett tettük le voksunkat, mert az szigetelt készülék. A kéményes kivitelezés azért olcsóbb, mert akkor a mennyezetre kerülne mind az 5 készülék, és nem kell speciális falfűró alkalmazása.

Időközben fény derült arra is, hogy 2023. évi költségvetésbe betervezett összeg kevés lesz ezen összetételű felújítás megvalósítására, ezért hívtunk össze rendkívüli testületi ülést 2023. május 18-ra. Ott képviselői javaslatra a napirend elnapolásra került kellő információk hiányában.

Azóta megérkezett a 3. villanyszerelői ajánlat is, ezért változott az összeg: csökkentettük a legalacsonyabb villanyszerelői ajánlatnak megfelelően. Így ennek a sötétsugárzós rendszernek a költsége: bruttó 20.536.863 Ft (3 oldalfali és 2 mennyezeti készülékkel), bruttó 19.997.748 Ft (5 mennyezeti készülékkel).

2023. május 30-án úgy döntött a képviselő-testület - miután benyújtásra került egy termoventilátoros ajánlat is bruttó 15.293.848 Ft összeggel, mely kiegészült 2023. jún. 1-jén egy villanyszerelői ajánlattal, így ez bruttó 17.885.268 Ft -,

hogy helyszíni bejáráson győződjünk meg a sötétsugárzók és a termoventilátorok előnyéről. Ennek koordinálását Schnitzer Balázs képviselőtől kértük. Végül erre – alpolgármesteri javaslatra, mellyel a képviselők többsége is egyetértett -, mégsem került sor. Helyette az volt a javaslat, hogy kérjen be a hivatal véleményeket.

Erre azóta sor került.

Mellékeljük az alábbiakat:

- Tóth István energetikus – energetikai tanúsítvány a hőigényről
- Horváth Ferenc gáztervező nyilatkozata a sötétsugárzós megtakarításról
- Nagy András -tervező-kivitelező véleménye
- Nagy Zsolt tervező-kivitelező véleménye
- Drescher Ottó elnök – használó véleménye
- Hoffmann Gergely Mogaac – használó véleménye
- Pribránszky József Veritas véleménye
- Domokos Zsolt javaslata, felvetése
- Rábapatonai település tapasztalatai

Tudjuk azt is, hogy a sportcsarnok teljes felújítására nem igazán van lehetőségünk.

Kérjük a t. Képviselő-testületet az anyag megvitatására, és a döntéshozatalra.

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2023. (VI.28.) önkormányzati határozata

a Sportcsarnok fűtéskorszerűsítéséről

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testülete....

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal