

Dunakiliti Közös Önkormányzati Hivatal
Dunakiliti
Kossuth Lajos út 86.
9225

KÉRELEM

Kérelem tárgya: Dunakiliti Község Önkormányzatának rendezési és szabályozási terv módosítása a 0181/56 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott Pitkó Kristóf 9231 Máriakálnok, Ádám Zoltán utca 1. szám alatti lakos az alábbi ügyben fordulok T. Polgármester Asszony felé.

Kizárólagos tulajdonomat képezi a Dunakiliti 0181/56 hrsz-ú ingatlan, amelyre épületet kívánok építtetni. A helyi építési szabályzat jelenleg ezt nem teszi lehetővé, ezért 2023.08.09. napján állásfoglalás kérésével fordultam a Dunakiliti Község Önkormányzata és Főépítésze felé (iktatószám: DK/1691-2/2023), a fent résztelesen megjelölt ingatlan vonatkozásában.

A 2013. évi CXXII. törvény (Földtörvény) **13.§ (3) bekezdése** kimondja, hogy az ingatlan más célú hasznosítását abban az esetben lehet érvényesíteni, amennyiben **gazdasági vagy lakóépület építését** kívánjuk megvalósítani. Azonban az ingatlan övezeti besorolása Üh-3-as (hétvégi házas terület), melyre kizárólag üdülőépület létesíthető a helyi építési szabályzat szerint. A tervezett építés célja, egy zöldség és gyümölcs tároló lenne.

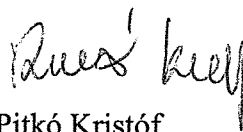
Kérem a T. Önkormányzatot, hogy a fenti helyrajzi számra vonatkozóan **képezzen kivételt a helyi építési szabályzatban és rendezési tervben**, miszerint lakó- és/vagy gazdasági épület is építhető legyen az adott ingatlanra.

Természetesen a rendezési és szabályozási tervek módosításának költségét teljes mértékben vállalom!

Tisztelettel kérem a T. Polgármester Asszonyt, hogy a fenti kérelmemet méltányosan elbírálni és annak helyt adni szíveskedjenek!

Mosonmagyaróvár, 2023. 08. 15.

Tisztelettel:



Pitkó Kristóf

ingatlan tulajdonosa

Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal
Mosonmagyaróvár 9200 Pozsonyi út 87.

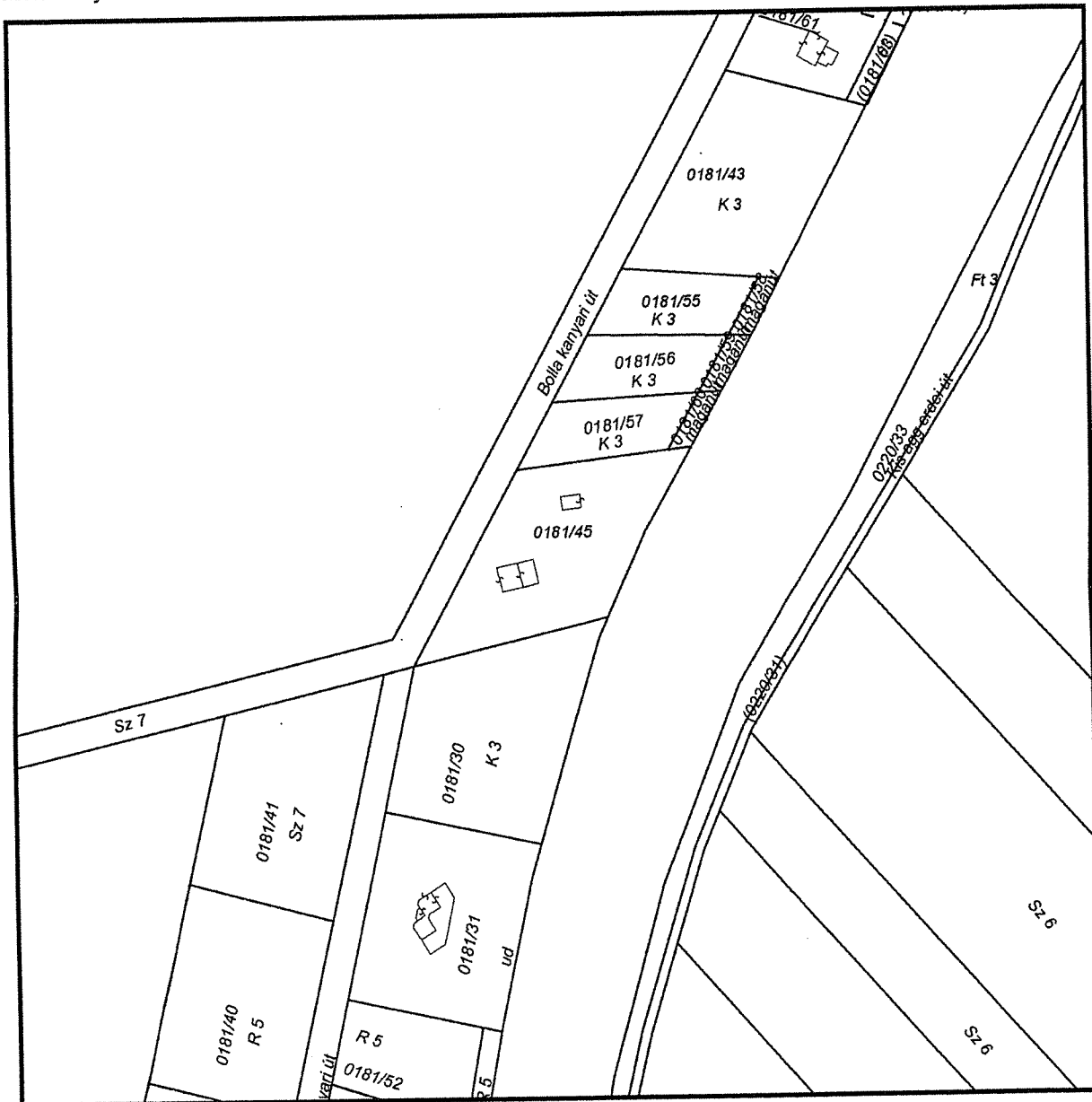
Nem hiteles térképmásolat - Teljes másolat

2022.07.05 09:07:24

Megrendelés szám: 1196780/4/2022

Helyrajzi szám: DUNAKILITI külterület 181/45

Méretarány: 1 : 2000



A térképmásolat méretek levételére nem használható!