



Előterjesztés

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2024. szeptember 20-i ülésére

**DUNAKILITI KÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

9225 Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86.

Telefon/fax: 96/671-033,

Telefon: 96/671-037

polgarmester@dunakiliti.hu

dunakiliti.hu

viragosdunakiliti.hu

9. napirend

Tárgy:

Dunakiliti 21 és 23/1 hrsz területek meghatározott telekrészének vételével kapcsolatos döntés

Előterjesztő:

Kovács Andor Tamásné polgármester

Készítette:

Kovács Andor Tamásné polgármester

Tárgyalás módja:

Az előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 46. § (1) és (2) bekezdései alapján nyilvános ülésen kell tárgyalni.

Szavazás módja:

Nyílt szavazás, a javaslat elfogadásához – figyelemmel az Mötv. 47. § (2) bekezdésére és 50. §-ára – az egyszerű többséget igénylő javaslat esetén a jelen levő önkormányzati képviselők, minősített többséget igénylő javaslat esetén az önkormányzati képviselők több mint a felének igen szavazata szükséges.

Dunakiliti, 2024. szeptember 20.

Kovács Andor Tamásné sk.
polgármester

dr. Odonics Aliz sk.
jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Kokas Zsófia és Erdős Imre tulajdonosok megkeresték az önkormányzatot azzal a céllal, hogy felajánlják megvételre a Dunakiliti, Kossuth utca 73. és 75. szám alatti ingatlanok meghatározott telekrészét. A telekből kb. 1000 m²-t tartanának meg, a többit, kb. az 50 méter utáni területrészt megvételre ajánlják az önkormányzatnak (hozzávetőleg 4 000 m² terület). Az általuk javasolt vételár 7.500 Ft/m². A képviselő-testület ezt az ajánlatot elutasította, nem vásárolta meg.

Elhatározta azonban a testület, hogy ajánlatot kér a rendezési terv módosítására, amelyben a tervezési feladatok között kéri majd a Kossuth utca Kovács-köz, Kisfaludy utca, Egyed- köz által határolt tömb szabályozásának módosítása.

Időközben olyan információk jutottak a tudomásunkra, hogy a 7 500 Ft/m² ár alkuképes, az eladók várják az önkormányzat ajánlatát, a 4 000 Ft/m² elfogadható ajánlat számukra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a területvásárlás kérdését vitassa meg, vegye figyelembe, hogy a terület szabályozásának lehetőségeiről nincs ismerete a testületnek (a rendezési terv módosításának, illetve átfogó felülvizsgálatának kérdése szintén napirendje ennek az ülésnek).

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2024.(IX.25.) határozata

a Dunakiliti 21 és 23/1 hrsz területek meghatározott telekrészének vételéről

.....