

**Dunakiliti Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

Készült: A Faluházban (Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86.) 2024. január 18. napján 16.30 órakor kezdődő rendkívüli nyílt ülésről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint. *Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.*

Kovács Andor Tamásné polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület határozatképes, az ülésen jelen van 5 képviselő és a polgármester. Köszöntöm a megjelent meghívottakat. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem dr. Odonics Aliz jegyző asszonyt, jegyzőkönyv hitelesítésére Sárköziné Sreiner Mónika alpolgármester asszonyt és Lelkes Béla képviselőt.

Javaslom az ülés napirendjét és a hitelesítők személyének elfogadását. Aki a javaslattal egyetért, kérem, szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének

5/2024. (I.18.) önkormányzati határozata

a napirendről

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. január 18-i nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadta el:

Napirend:

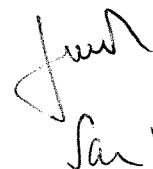
- 1) Döntés a külterületi utak felújításáról
Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester
- 2) Rendeletalkotás (illetményalap, illetménykiegészítés)
Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester
- 3) Településkép védelméről szóló rendelet módosítsa – indítóhatározat
Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Jegyzőkönyv hitelesítők Sárköziné Sreiner Mónika alpolgármester és Lelkes Béla képviselő

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Meghívó a jegyzőkönyv 2. melléklete.



1) napirend Döntés a külterületi utak felújításáról

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete.)

Kovács Andor Tamásné polgármester: A külterületi utak jelenlegi állapota azonnali intézkedést igényel. Az utak járhatatlanok. A rendkívüli testületi ülés összehívásának az oka, hogy szeretném, ha az utak felújítására mindannyian, az önkormányzat és a gazdák összefognának.

Dunakiliti határában a külterületi utak az önkormányzat tulajdonában vannak, és azok jó karbantartásáról az önkormányzat köteles gondoskodni. 2020-ig ez úgy működött, hogy az Önkormányzat megrendelte a kavicsot, amit aztán a mezőgazdasági vállalkozók a helyszínre szállítottak, majd az Önkormányzat által megrendelt gréder segítségével elterítésre került. Erre a költségvetésbe 1.000.000 Ft-ot terveztünk be az elmúlt évek mindegyikében, tehát 2021-23. között is. Ennek felhasználása azonban az utóbbi években elmaradt. Oka: 2020-22. között a belterületi útfelújításból felszabaduló mart aszfalt megoldást jelentett a legszükségesebb helyeken, a Duzzasztóműnél a nagy műtárgy felújítása megnehezítette a kavics beszerzését, a gréder megrendelése is nehézségekbe ütközött a kezelő szakember hiánya miatt. Így érkeztünk el 2023. év elejére, amikor láthatóvá vált, hogy a felújítás sürgős feladat. 2023 kora tavaszán megkerestük a dunakiliti mezőgazdasági vállalkozókat azzal a kéréssel, hogy működjenek közre az útkarbantartásban. Ők arra hivatkozva, hogy az Agrár Zrt. hatalmas gépei teszik tönkre az érintett utakat, elzárkóztak a feladattól. Megkerestük és útszemlére mentünk Domokos Zsolttal, a tulajdonossal, aki ígéretet tett, melyet aztán részben be is tartott, az utak felújítására. Sajnos ezen felújítás nyomán nem volt tartós az utak járhatóságának biztosítása. Sőt, mivel a trágya kiszállítása a tehenészeti telepről a téli időszakban is minden napos, az utak állapota egyre rosszabb lett. A problémát tetézte, hogy 2023 augusztusában megkezdődött az Agrár Zrt. megbízásából az öntözést biztosító lineárok villamos árammal való ellátásának biztosítása. Csak az első kiépítésére adtuk ki a közterületbontási engedélyt eddig, a tehenészeti telep melletti utakra, de a kivitelezés elhúzódása miatt a folytatást egyelőre felfüggesztették, mert a felbontással érintett útszakaszok járhatatlanná váltak. A csövek, vezetékek föld alatt vannak, de az út helyreállítása még folyamatban van. Addig tehát nem adjuk ki a következő szakaszra vonatkozóan az engedélyt, amíg a helyreállítás teljeskörűen meg nem valósul meg.

2024. jan. 16-án érkezett a képviselő-testülethez egy kérelem a Települési Agrárgazdasági Bizottságtól, melyben kéri a mielőbbi útfelújítást a külterületi utakon.

Az, hogy a Képviselő-testület mekkora összegéről dönt ma, függ attól is, hogy mit mondanak a jelenlévők, hajlandók-e közreműködni ebben.

2016-2017-ben lett volna egy pályázat, aminek keretében a külterületi utakból négyet ötöt meg tudtunk volna újítani. Az akkori képviselők biztosan emlékeznek rá. Készen volt a pályázat, ami 42 millió forintról szólt 75%-os támogatással, így az önkormányzatnak 10 500 000 Ft-ba került volna a négy vagy öt útszakasz felújítása. Akkor ezt a Képviselő-testület nem támogatta.

Kérem a hozzászólásokat, véleményeket, hogyan tudunk előbbre jutni ebben az ügyben.



Ranyák István: Azt látom, hogy sajnos az utak elsüllyedtek. Az sem megoldás, ha legalább 20 cm kavics lenne ráhordva. Nyilvánvaló, hogy az Agrár Zrt-nek nagy gépei vannak, amik szétnyomták az utakat, megsüllyedtek, több helyen nagy gödrök vannak benne. Az lehetne megoldás, hogy a gödröket megtölteni valamilyen keményebb anyaggal, az utat vékonyan lehetne kavicsozni, amit többször meg kellene ismételni.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Az előbb említett pályázat kapcsán készült anyagban tervek készültek az utak felújítására. Ebben az van, hogy a meglévő földes kavicsos felületet a felső 20 cm-es rétegben ki kell termelni. Ki kell alakítani a tükröt. Az alap tömörítése után, itt 20 centimétert írnak, homokos kavicsréteggel borítani. Ezután stabilizációs réteget kell készíteni ugyancsak 20 cm vastagságban. A teljes hosszon végig le kell szedni a padkát. A kitolt anyag felhasználásával ki kell alakítani a burkolat támaszát, a padka felületén minimum 5 cm vastagságban murvázni kell. Ez volt akkor a terv. Ez jelen helyzetben nem érvényes.

Ranyák István: Véleményem szerint a kiszedés nem megoldás, mivel az évek során folyamatosan kavicssal lett feltöltve az út.

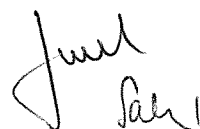
Kovács Andor Tamásné polgármester: Ezzel egyetértek, ez most jelen helyzetben így nem érvényes. Láttam, hogy van, ahol 40-50 cm-rel mélyebben van az út.

Horváth Alajos: Polgármester asszony által mondottakra válaszolom, hogy akkor a képviselő-testület azért nem szavazata meg a felújítást, mert murvás felület lett volna. Ha ilyen komoly úthasználat van, mint most, a murvás megoldás sem jó. Amíg alpolgármester voltam, próbáltam felügyelni a külterületi utak javítását. Karbantartottuk, vigyáztunk az út felületére. Ha akkor is ilyen terhelésű járművek közlekedtek volna az utakon, mint most, akkor nem tudtuk volna jól karbantartani. Ezek az utak sohasem fogják elbírní azt a nagy terhelést, amit a trágyaszállítók többszöri közlekedése előidéz. Ezeket az utakat folyamatosan javítani kell. A többiek nevében mondhatom, hogy fogunk segíteni, de csak akkor, ha valamilyen változás fog történni az út használatában.

Domokos Zsolt: Ezeknek a járműveknek tengelyterhelése van, megvan az a tengelyszám ami segít eloszlatni a terhelést. Az ország nagy részén ilyen gépekkel hordják a trágyát. Ezek az utak nem bírták a terhelést, főleg extrém esős időben. A gazdák is kénytelenek voltak kimenni ilyen időben is a földekre, és elvégezni a munkát. Elfogadtam, hogy a tavalyi évben csak az Agrár Zrt. csinálja az utakat. Vettünk 800m³ kavicsot, amit önerőből kihordtunk. Vettünk egy önjáró grédert. Nincs jelenleg olyan kollégánk, aki tudja kezelni. Egyébként pedig jobban örülnék, ha egy szakember mondaná ki az utak állapotáról a véleményt. A kavicsos utakat ki kell javítani. Nem vitatom, hogy a mi gépeink is tehetnek kárt az utakban. Részünkről nyitott ajtók vannak. Rendbe tesszünk bizonyos mennyiségű utat. Sok változás nem lesz az Agrár Zrt. működésében. Nyilván a földbe fektetett csővezetékkel majd ki tudjuk küldeni a trágyát, de onnan is ki kell, majd vinni a földekre a trágyát. Sajnos a vállalkozó miatt a csővezeték kivitelezése elhúzódott. Sajnálom, én sem így terveztem, nekem is anyagi kárt okozott, mert tengelyen kellett egy csomó mindent kivinni.

Kovács Andor Tamásné: Az biztos, hogy ez a földmunka nagymértékben befolyásolta az Agrár Zrt. melletti utak állapotát.

Ranyák István: Az Agrár Zrt. előtt nagyon jó állapotúak voltak a külterületi utak. A hídnál felbontott útszakaszt mielőbb helyre kellene állítani, mert ott most csak az Agrár Zrt. gépei tudnak közlekedni. A kivitelezővel nem volt olyan megállapodás, hogy az utak állapotát visszaállítja? Aki felbontotta, csinálja is meg.



Domokos Zsolt: A helyreállításra vissza tudom hívni a vállalkozókat.

Kovács Andor Tamásné: Van olyan rész, ahol 10 méter szélesen van az út, de sehol sem járható.

Horváth Alajos: Összességében azon a szakaszon az Agrár Zrt. által lett tönkretéve az útszakasz. A gazdák segítenek, hogy jobb állapotba kerüljenek az utak, akár kavicsshordásba is. De valaminek változnia kell, az nem fog menni, hogy megcsináljuk aztán újból járhatatlan lesz az út. Jelenleg is kár éri a gazdákat, mivel a 24-es út járhatatlan az arra közlekedő személyautók a szántásban közlekednek, ezáltal károsítják azt. A gazdák által megfogalmazott levél is ezen okból készült.

Varga Miklós: Véleményem szerint a rendszeres gréderezés lenne a megoldás. Az Agrár Zrt-nek legyen rá gondja, ha egy utat rendszeresen használ, azt utána meghúzza. Ez a leggazdaságosabb megoldás. A korábban pályázatból megcsinált Cikollai út már a nyáron tele volt gödrökkel, mert karbantartásra nem volt pályázati pénz. Az aszfaltos út nem jó. Karbantartással lehet megóvni az utak állapotát.

Máté Ágoston: A 24-es út turistaút, turista jelzéssel. Most menjen el arra egy turista. A két hétre tervezett lezárás 5 hónapig tartott, Az utcánkban az aszfaltos utat is megmozgatták ezek a trágyaszóró járművek. Folyik a trágyalé a járművekből.

Kovács Andor Tamásné: Tény, hogy az Agrár Zrt. ezen ténykedése előtt a külterületi utakon nyugalom volt. Most egész évben terhelve vannak az útjaink, ez tény. Sajnos a téli időszakban is.

Schnitzer Balázs: Lényeg, hogy mi legyen a következő lépés. Extrém időjárás miatt, fel van ázva a talaj. Az, hogy ennyit van használva ez tény. 2019-ig rendszeresen volt karbantartás, ez hiányzik. Rendszeres karbantartás kell. Meg kell határozni, hogy melyik legyen az első melyik úttal kezdjük.

Horváth Attila: Egyszerre kellene minden utat megcsinálni, gréderezés lenne a megoldás.

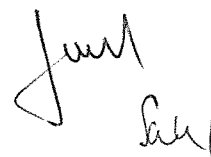
Kovács Andor Tamásné: Összefoglalva az elhangzottakat: lépnünk kell az utak ügyében, valamennyi úttal kell foglalkozni, gréderezni kell, az Agrár Zrt. az utat hozza helyre, tegye járhatóvá, amin az alvállalkozói dolgoztak, az Agrár Zrt. biztosítsa a grédert az utak karbantartásához, a többi mezőgazdasági vállalkozó a kavics elhelyezésével segítse az önkormányzatot.

Ranyák István: A nagy 3 tengelyes trágyaszóró véleményem szerint dupla terheléssel megy. A tehenészeti telepnél van a telephelyem. Annnyira sáros járhatatlan az út arra, hogy sokan ezét nem jönnek ki. Üzleti szempontból nagyon kellemetlen ez nekem.

Máté Ágoston: Kérem, hogy az Agrár Zrt. a gépei által az úttestre felhordott olykor 30 cm-es sarat, takarítsa le, vagy esős időben ne menjen a földekre.

Domokos Zsolt: Elfogadom a segítő tanácsokat, az Agrár Zrt. hajlandó együttműködni, gépek és emberi segítséggel a probléma megoldásában.

Kovács Andor Tamásné: Az Agrár Zrt. illetve Domokos Zsolt tud-e vállalni határidőt arra, hogy a tehenészeti telep mellett az útszakasz mikorra válik járhatóvá? Illetve a Vörösköröszi útnál a szakszerűtlen gréderezés nyomán a hatalmas buckák az út közepéről mikor, hogyan kerülnek le?



Domokos Zsolt: Holnap a kollégáim letakarítják. A többi vállalkozót arra szeretném kérni, hogy amennyiben bármi észrevételük, gondjuk, problémájuk van a Zrt-t illetően, akkor először nekem szóljanak, nekem jelezzék.

Kovács Andor Tamásné: Köszönöm a jelenlévők részvételét. Rövid szünet után folytatjuk.

A meghívott vendégek elhagyják az üléstermet 17.34 órakor.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szavazásra bocsájtom az előterjesztésbe foglalt határozati javaslatot.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

6/2024.(I. 18.) határozata

a külterületi utak felújításáról

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a külterületi utak felújításának költségére 5 millió Ft + áfa összeget különít el a 2024. évi költségvetésben.

Az önkormányzat kéri a Dunakiliti Agrár Zrt-t és valamennyi mezőgazdasági vállalkozót a külterületi utak felújításában való közreműködésre.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester, jegyző

2) napirend Rendeletalkotás (illetményalap, illetménykiegészítés)

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Kovács Andor Tamásné polgármester: Megkérem jegyző asszonyt, ismertesse az előterjesztést.

dr. Odonics Aliz: jegyző: Tavaly 55 000 Ft volt az illetményalap, a 61 600,-Ft 12 %-os emelést jelent. Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló törvény lehetővé teszi, hogy a helyi önkormányzat saját forrás terhére a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaktól eltérően magasabb összegben határozza meg a hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapját.

Javasoljuk, hogy 2024. évben a Dunakiliti Község Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapja 61 600,-Ft legyen.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szavazásra bocsájtom az előterjesztésbe foglalt rendelettervezet elfogadását.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2024. (I. 18.) Dunakiliti Község Önkormányzati Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők illetményalapjáról szóló önkormányzati rendeletet



Dr. Odonics Aliz jegyző: A másik rendelettervezet az illetménykiegészítésről szól. A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény felhatalmazása alapján a helyi önkormányzat rendeletben egységesen valamennyi felsőfokú iskolai végzettségű köztisztviselőnek a tárgyévre illetménykiegészítést állapíthat meg, amelynek mértéke a köztisztviselő alapilletményének 20 %-a. Továbbá rendeletben illetménykiegészítést állapíthat meg egységesen valamennyi érettségi végzettségű köztisztviselőnek, amelynek mértéke legfeljebb 20%.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szavazásra bocsájtom az előterjesztésbe foglalt rendelettervezet elfogadását.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag megalkotta Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2024. (I. 18.) a Dunakiliti Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők illetménykiegészítéséről

3.) napirend Településkép védelméről szóló rendelet módosítása – indítóhatározat

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

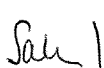
(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. melléklete.)

Kovács Andor Tamásné polgármester: Módosult a településkép védelméről szóló törvény, megváltoztatták a reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségét. A módosítás lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az önkormányzat a rendeletében, illetve, ha van ilyen korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kell. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet alapján le kell folytatni a megfelelő véleményezési eljárást. Az eljárás során véleményezendő dokumentumot megfelelő végzettséggel rendelkező települési főépítész, vagy tervező készítheti el. (Az előterjesztés melléklete.) Meg kell hozni a megfelelő indító határozatot, kiegészítve azzal, hogy az eljárást az önkormányzat hivatali kapun vagy az E-TÉR felületén kívánja lebonyolítani. Meg kell kérni az állami főépítész szakmai véleményét. Le kell folytatni a partnerségi eljárást.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szavazásra bocsájtom az előterjesztésbe foglalt határozati javaslat elfogadását.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **6 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024.(I.18.) határozata

a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításának indításáról

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. Rendelet) 59.§ alapján a Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosítását határozta el abból a célból, hogy biztosítsa az önkormányzati rendelet összhangját a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvénnyel.

A módosítás összefoglalása:

Módosult a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 11/B, 12. § (2) bekezdése és a 16/E. §, amelyek jelentősen megváltoztatták a reklámok, reklám felületek telepítésének lehetőségét. A módosítások lényege, hogy a reklámhordozók számát, nagyságát, azok le- és befedését nem korlátozhatja az önkormányzat a rendeletében, illetve, ha van ilyen korlátozás, akkor azt 2024. január 31-ig módosítani kell.

Az önkormányzati rendelet a 14.§ (6) és 44. §-a törvénnyel ellentétes rendelkezéseket tartalmaz, ezért azokat hatályon kívül kell helyezni.

A Képviselő-testület a településkép védelméről szóló 16/2017. (XII.29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló tervezetet elfogadja.

Dunakiliti Község Önkormányzata az elektronikus ügyintézés részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti biztonságos kézbesítési szolgáltatás (a továbbiakban: biztonságos kézbesítési szolgáltatás) igénybevételel történő egyeztetési eljárást választja.

Határidő: folyamatos

Felelős: polgármester

A polgármester az ülést 17.55 órakor bezárja.

kmf


Kovács Andor Tamásné
polgármester


Sárköziné Sreiner Mónika
jegyzőkönyv-hitelesítő


dr. Odonics Áliz
jegyző


Lelkes Béla
jegyzőkönyv-hitelesítő