

**Dunakiliti Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

Jegyzőkönyv

Készült: A Faluházban (Dunakiliti, Kossuth Lajos u. 86.) 2025. június 25. napján 17 órakor kezdődő nyílt ülésről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Jelenléti ív a jegyzőkönyv 1. melléklete.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Köszöntöm a megjelenteket. Megállapítom, hogy a képviselő-testület határozatképes, az ülésen jelen van 6 képviselő és a polgármester. A jegyzőkönyv vezetésére felkérem dr. Odonics Aliz jegyző asszonyt. A jegyzőkönyv hitelesítésére Edelmayer Miklósné és Horváth Attila képviselőket.

Javaslom a kiküldött napirendi pontok elfogadását. Aki a napirendi pontokkal és a jegyzőkönyv hitelesítők személyével egyetért kérem, szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének

86/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata

a napirendről, és a jegyzőkönyv hitelesítők személyéről

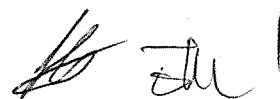
Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2025. június 25-i nyílt ülésének napirendjét a következők szerint fogadta el:

1. Gazdasági Program a 2024-2029. választási ciklusra
2. A polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása
3. Gyermekekétkeztetés térítési díjának megállapítás
4. Adásvételi szerződés jóváhagyása (736/2 hrsz)
5. Vételi szándék a 736/1 hrsz-ú önkormányzati telekre
6. Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2024. évi beszámolója
7. Mosonmagyaróvári Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi beszámolója
8. Beépítési kötelezettség hosszabbítása a 724 hrsz telek vonatkozásában

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Meghívó a jegyzőkönyv 2.melléklete



Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról, a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Kovács Andor Tamásné polgármester: Kezdjük a 2025-ös költségvetésnek az iparüzési adó előirányzatával. Jegyző asszonynak adom át a szót.

dr. Odonics Aliz jegyző: Az iparüzési adó tervezés a költségvetés készítésének idején elég nehézkes. Elsősorban az előző évi befizetést vesszük alapul, amit a kimutatott kötelezettségekkel és követelésekkel korrigálunk. Mindenki számára ismert, hogy ezek alapján egy, a korábbiakhoz képest jóval szerényebb bevételt állítottunk be a költségvetésben. A dolgok rendes menete szerint a tárgyévet követő év május 31-éig adnak számot az adózók az előző évi bevételek alapján az iparüzési adóról. Ennek feldolgozása mostanra megtörtént ugyan, de még a féléves zárás nem készült el. Az eredmény elég pozitív, mintegy 180 millióval emelhető a bevételi előirányzat. A szeptemberi testületi ülésre a rendeletmódosításra teszünk javaslatot, amit a polgármester asszony a testület elé terjeszt.

Kovács Andor Tamásné polgármester: A költségvetés nagyon szűkösnek tűnt, most már nyugodtabbak lehetünk, a bevételek alakulása kedvezőbb, mint terveztük.

Sárköziné Sreiner Mónika alpolgármester: Örömteli a hír. Most, hogy tudjuk, hogy emelkedik a költségvetés tartaléka, nem lehetne felújítani az iskolában a vizesblokkot iskolakezdésig?

Kovács Andor Tamásné polgármester: Sajnos nem valószínű, hogy szeptemberig sikerülne ezt kivitelezni, tekintve, hogy a festéssel kapcsolatos ügyintézés is nehézkesen ment, február óta húzódik.

Schnitzer Balázs képviselő: A 2025-ös költségvetésben megvalósítottuk a bérfejlesztéseket a Hivatalban. Most viszont olvastam, hogy az állam 15%-os bérfejlesztést tervez a kis önkormányzatoknál.

dr. Odonics Aliz jegyző: A hír igaz, a Közös Hivatal működtetésének előirányzata 2025. július 1-jétől 4.701.707 forinttal megemelkedik. Ez az intézkedés kizárólag a 10.000 fő lakosságszám alatti településeket érinti. Ezt az előirányzatot, minden rendelkezésre álló információ szerint, az önkormányzat nem fordíthatja másra, mint az önkormányzati hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők bérfejlesztésére, függetlenül attól, hogy tárgyévben már adott bérfejlesztést. Az, hogy ez hány százalék lesz, mindenhol más nagyságrendre lesz elég, hiszen az elmúlt évek során elértünk már bizonyos bérszintet, az önkormányzat élt az eltérő illetményalapmegállapításának lehetőségével is. Ez az előirányzat fedezetét jelenti a munkáltatót terhelő szociális hozzájárulási adónak is, a tárgyévben július 1-jétől 5 hónapra kell vele számolni.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Az előző testületi ülésen beszéltünk a zöldterület-kezeléshez szükséges gépek beszerzéséről, de nem született róla határozat. Lefolytattuk a

beszerzési eljárást, dokumentumai megtekinthetők. A KITE Zrt. adta a fűnyíró traktorra a legkedvezőbb ajánlatot, így tőlük kértünk az önjáró fűnyíróra is ajánlatot. Ha ezt így elfogadhatónak látja a testület, kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata
a zöldterület-kezelő gépek beszerzéséről

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KITE Zrt. által adott JD X350R fűnyírótraktorra adott 2.355.000 Ft+áfa és a SABO 47-VARIO - tolókaros fűnyíróra adott 331.200+áfa összegű árajánlatát elfogadja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a gépek megrendelésére.

A beszerzés forrása a Községüzemeltető Kft-ből kivett osztalék.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Döntenünk kell a Magyar Falu Programon való indulásról. Nem tudjuk a pontos összeget, de kb. 6millió forintra számíthatunk, augusztus elején kell beadni a pályázatot. Fordíthatnánk az óvoda udvar rendbetételére vagy az óvoda konyha tetőfelújítására, esetleg a kommunális eszközök beszerzésére, vagy az iskolai vizesblokk felújítása legyen a pályázat célja? Az augusztusi beadás előtt kell majd egy rendkívüli ülés e témában.

Sárköziné Sreiner Mónika alpolgármester: Nem lenne célszerű a röntgengép beszerzéshez felhasználni?

Kovács Andor Tamásné polgármester: Az a pályázati anyag valóban teljes. A doktornővel azt szeretném megbeszélni, hogy a röntgent legkorábban októberben vesszük meg. Addigra kiderül, hogy tudunk-e pályázni a Versenyképes Járások pályázat második fordulóján.

Véleményem szerint, vagy az iskola mosdóinak felújításával, vagy az óvoda étkezőjének tető felújításával kellene indulni.

Schnitzer Balázs képviselő: Az óvoda konyha tetőfelújítását támogatom.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Párhuzamosan a KLIKK-el elindíthatjuk az iskolai mosdó felújítását is, és akár az őszi szünetben meg is valósulhat.

Aki egyet ért vele, hogy a MFP pályázaton az óvoda konyha tetőfelújításával induljon az önkormányzat az kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének

88/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata

a MPF pályázatán való indulásról

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program pályázaton az óvoda konyha tetőfelújításával indul az Önkormányzat. A megvalósításhoz szükséges önerőt a tartalék terhére biztosítja az önkormányzat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kovács Andor Tamásné polgármester: További döntést igénylő ügy nincs, a fontosabb eseményeket írásban is összefoglaltam, amit megkaptak a képviselők.

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Aki elfogadja a lejárt határidejű határozatokról és két ülés között történt eseményekről szóló beszámolót az kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének

89/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata

a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett intézkedésekről

Dunakiliti Község Önkormányzatának képviselő-testülete úgy határoz, hogy a lejárt határidejű határozatokról és a két ülés között tett intézkedésekről szóló beszámolót a mellékelt tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

1. napirendi pont

Gazdasági Program a 2024-2029. választási ciklusra

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: A képviselő-testületnek a megalakulását követően el kell fogadnia a gazdasági programját. A korábbi időszakhoz hasonló formában készült, az adta az alapját, amit az alakuló ülésen, polgármesteri programként ismertettem már. Aki egyetért a Gazdasági Programban foglaltakkal, az kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testületének

90/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata

a Gazdasági Program elfogadásáról

Dunakiliti Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja a Gazdasági Programot 2024-2029-es időszakra vonatkozóan.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

A polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása

Előterjesztő: dr. Odonics Aliz jegyző

dr. Odonics Aliz jegyző: Az illetményemelés jogszabályi háttérét kifejtettem az előterjesztésben. A képviselő-testületnek nincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, de határozattal meg kell állapítania az Mötv rendelkezései szerint megállapított illetményt. A polgármester bruttó keresete 2025. július 1-től 1.501.600 Ft, költségterítése ennek 15%-a azaz, 225.240 Ft.

A szabályozás értelmében 1 évig, 2026. június 30-ig lesz ennyi a polgármester bruttó illetménye, amikor megjelenik a KDH által közzétett 2025. évre vonatkozó nemzetgazdasági átlagkereset.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Érintettségem miatt kérem a kizárásomat a szavazásból.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

91/2025.(VI.25.) önkormányzati határozata

Kovács Andor Tamásné polgármester szavazásból történő kizárásáról

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testülete e napirendnél kizárja a szavazásból Kovács Andor Tamásné polgármestert személyes érintettsége miatt.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szavazásra bocsájtom a határozati javaslatot a polgármester illetményéről és költségterítéséről a z előterjesztés szerinti tartalommal.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2025.(VI.25.) határozata
a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4) bekezdésére, Kovács Andor Tamásné polgármester illetményét 2025. július 1-től havi bruttó 1.501.600.- Ft-ban, költségterítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján havi bruttó 225.240, - Ft-ban állapítja meg.

A polgármesteri alapilletmény és költségterítés előirányzatának július 1-jei hatállyal történő emeléséhez szükséges forrást a *B111 Polgármesteri illetményhez és költségterítéshez nyújtott támogatás* központi intézkedés hatására történő előirányzat módosítása biztosítja.

Határidő: 2025.július 1.

Felelős: jegyző

3. napirendi pont

Gyermekétkeztetés térítési díjának megállapítás

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: A Gazdasági Bizottság tárgyalta a napirendi pontot, felkérem Schnitzer Balázs elnök urat, ismertesse a Bizottság döntését. A bizottság ülésén megállapodtunk abban, hogy a Gazdasági Bizottság szeptemberi ülésére meghívjuk a vállalkozót.

Schnitzer Balázs: A Bizottság egyhangúlag támogatta az előterjesztés szerinti döntések meghozatalát.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Kezdjük a rendelet megalkotásával!
Aki egyetért az előterjesztés szerinti tervezettel, kérem, szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotja a 6/2025. (VI.26.) önkormányzati rendeletet a térítési díjakról szóló 1/2023.(I.26.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Kérem szavazzunk a főzési díj elfogadásáról.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 igen szavazattal egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

93/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata
a főzési díjakról

A képviselő-testület 2025. szeptember 1-jétől alkalmazandó főzési díjakat az alábbiak szerint állapítja meg:

		Nettó főzési díjak (Ft)
		2024. szeptember 1-jétől
Bölcsőde	4-szeri étkezés	1 790
Óvoda	3- szopri étkezés	1 660
Iskola	ebéd	1 440
	2-szeri étkezés	1 630
	3-szori étkezés	1 780

Határidő: 2025. szeptember 1.

Felelős: polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester Kérem szavazzunk a konyha használati díjának meghatározásáról, inflációmértékű emeléséről.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

94/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata
a konyha használati díjáról

A képviselő-testület 2025. szeptember 1-jétől a konyha használati díját 448 135 Ft-ban határozza meg.

Határidő: 2025. szeptember 1.

Felelős: polgármester

4. napirendi pont

Adásvételi szerződés jóváhagyása (736/2 hrsz)

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Előző testületi ülésen döntöttünk arról, hogy Menyhárt Péternek értékesítjük a 736/2 hrsz-ú telket 10.000 Ft+ ÁFA m² áron. A szerződés

szerinti vevők Menyhárt Péter és a fele-fele arányban. Aki egyetért a szerződéstervezetben foglaltakkal, kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

95/2025.(VI.25.) határozata

a 736/2 hrsz telek adásvételi szerződésének jóváhagyása

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakiliti 736/2 hrsz-ú 795 m2 nagyságú telek adásvétele tárgyában Dunakiliti Község Önkormányzata, mint eladó, valamint Menyhárt Péter és Menyhárt Rác Alexandra, mint vevők között létrejött szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

5. napirendi pont

Vételi szándék a 736/1 hrsz-ú önkormányzati telekre

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Tárgyalta a Gazdasági Bizottság, úgyhogy elnök úrnak adom át a szót.

Schnitzer Balázs képviselő: A Gazdasági Bizottság egyhangúlag támogatja Horváth Imola kérelmét a 736/1 hrsz-ú telek megvásárlására.

Kovács Andor Tamásné polgármester: Először döntünk róla, hogy értékesítjük a telket Horváth Imolának 15.000 Ft/m2 + ÁFA áron. Aki egyet ért vele, kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének

96/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata

Horváth Imola vételi szándékával kapcsolatban

A képviselő-testület támogatja Horváth Imola vételi szándékát, a Dunakiliti 736/1 hrsz önkormányzati telket nettó 15 000 Ft/m2 + áfa, azaz bruttó 15 144 750 Ft kedvezményes vételáron értékesíti a 191/2023. (IX.20.) önkormányzati határozatban meghatározott szerződéses feltételek szerint a kérelmező részére.

A szerződéstervezetet jóváhagyás céljából a polgármester terjessze a testület elé.

Felelős: polgármester

Határidő: 2025.július 30.

Kovács Andor Tamásné polgármester A hétfői napon megérkezett a szerződés-tervezet. Kérem szavazzunk annak elfogadásáról.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2025.(VI.25.) határozata

a 736/1 hrsz. telek adásvételi szerződésének jóváhagyása

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Dunakiliti 736/1 hrsz-ú telek adásvétele tárgyában Dunakiliti Község Önkormányzata, mint eladó, valamint Horváth Imola, mint vevő között létrejött szerződést az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirendi pont

Mosonmagyaróvári Térségi Társulás 2024. évi beszámolója

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Részletes a beszámoló, jól működik a Társulás. Aki egyetért a beszámolóval, az kérem szavazzon.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2025. (VI.25.) önkormányzati határozata
az MTT 2024. évi beszámolójáról

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

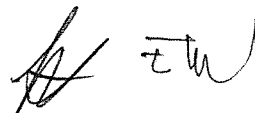
Felelős: polgármester

7. napirendi pont

Mosonmagyaróvári Nagytérségi Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2024. évi beszámoló

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Rendkívül alapos anyagot kaptunk. Ennél a



Társuláskor nem az Önkormányzatnak, hanem a lakosoknak kell megfizetni a hozzájárulási díjat. Néha érkezik 1-1 panasz a szolgáltatásra, de a rendszer működik és jól ellátja a feladatát.

Amennyiben nincs kérdés, vagy vélemény, kérem szavazzunk a beszámoló elfogadásáról.

Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99//2025. (VI.25.) önkormányzati határozata
az MNHÖT 2024. évi beszámolójáról

Dunakiliti Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. évi beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

8. napirendi pont

Beépítési kötelezettség hosszabbítása a 724. hrsz. telek vonatkozásában

Előterjesztő: Kovács Andor Tamásné polgármester

Kovács Andor Tamásné polgármester: Szokoli Bettina és Rác Krisztián a 724 hrsz (Tulipán u. 1.) telek tulajdonosai kérelmet terjesztettek elő beépítési kötelezettség hosszabbítása iránt, 1 év hosszabbítást szeretnének. A beépítési kötelezettség a birtokbaadástól számított 4 év. A birtokbaadás 2021. június 18-án megtörtént. Az ingatlannyilvántartásba a visszavásárlási jog bejegyzésének időpontja 2021. 04.13. Javasolom a hozzájárulás megadását. Aki egyetért kérem szavazzon.

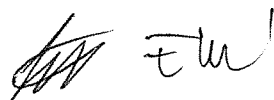
Dunakiliti Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **7 igen szavazattal egyhangúlag** meghozta az alábbi határozatot:

Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2025. (VI.25.) határozata
beépítési kötelezettség hosszabbításáról

A képviselő-testület támogatja Szokoli Bettina és Rác Krisztián kérelmét, és a Dunakiliti 724 hrsz-ú telek vonatkozásában a beépítési kötelezettséget 2026. 06. 18. napjáig meghosszabbítja, a visszavásárlási jog 2027.04.13. napjáig történő meghosszabbítása mellett, azzal a további feltétellel, hogy a szerződésmódosítással, ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költséget a kérelmező köteles vállalni.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester



A polgármester az ülést 18:00 órakor bezárja.

kmf

Kovács Andor Tamásné
Kovács Andor Tamásné
polgármester

Edelmayer Miklós
Edelmayer Miklós
jegyzőkönyv-hitelesítő



dr. Odonics Aliz
dr. Odonics Aliz
jegyző

Horváth Attila
Horváth Attila
jegyzőkönyv-hitelesítő