

FELHÍVÁS

Dunakiliti közigazgatási területén az egyes területek, telkek területfelhasználási lehetőségét, illetve a helyi építés rendjét, az egyes telkek beépíthetőségére vonatkozó helyi szabályokat, azaz, hogy hol, mit és milyen módon építhetünk, a településrendezési tervek határozzák meg.

A hatályos településrendezési tervek a Hivatalban, a honlapon és a Nemzeti Jogtár felületén megtekinthetők. (Dunakiliti Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Építési Szabályzatról szóló 21/ 2013.(XII.18.) önkormányzati rendelete)

Dunakiliti Önkormányzatának településfejlesztési elképzelései, valamint az országos jogszabályok változásából adódó jogszabályi kötelezettségek időszzerűvé teszik új településterv elkészítését.

Dunakiliti Önkormányzata fontosnak ítéli a helyi lakosság, valamint a területén működő gazdálkodó szervezetek **fejlesztési, beruházási igényeinek támogatását, ezért kéri az érintetteket, hogy amennyiben olyan fejlesztési szándékuk van, melyet a jelenleg hatályos tervek nem tesznek lehetővé, azt jelezzék írásban a polgármester felé, az alábbi címen:**

- **Dunakiliti Község Önkormányzata 9225 Dunakiliti, Kossuth L. u. 86.**
- **elektronikus levélben történő megküldéssel a polgarmester@dunakiliti.hu e-mail címre.**

Az írásbeli kérelmet **2026. április 30-ig lehet benyújtani**, melyhez mellékelünk egy formanyomtatványt, ami tartalmazza a szükséges információkat. Kérjük, hogy a kérelem mellékletéhez az érintett terület vonatkozásában térképkivonatot is mellékeljenek.

Ha a kérelem szakmailag támogatható, akkor a képviselő-testület dönt a rendezési tervi módosítás kérelmek beépítéséről.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy az új településterv készítése a szükséges, az új jogszabályoknak megfelelő szakmai előkészítés után hosszas államigazgatási folyamat, melynek része az érintettek **tájékoztatása is partnerségi eljárás** keretében az elkészült tervekről.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a nagyobb volumenű módosítási kérelmekhez tanulmányterv készíttetése is szükséges lehet. Ezt a kérelmezőnek kell elkészíttetnie.

Továbbá a magánérdekből történő gazdasági fejlesztésekhez kapcsolódó rendezési tervi módosítások eljárási költségei átháríthatók a kérelmezőre településrendezési szerződés keretében, melyben többek között rögzítésre kerülnek mind az önkormányzat, mind a kérelmező kötelezettségvállalásai.

Dunakiliti, 2026. 02. 25.

Együttműködésüket megköszönve:

Kovács Andor Tamásné
Kovács Andor Tamásné
polgármester

